

Secondo una giurisprudenza ormai consolidata le norme consentono al condomino di servirsi del balcone terrazza o tetto di qualunque parte comune dell' edificio per installare una antenna che serve al funzionamento della sua televisione.

Chi installa l' antenna è tenuto a non impedire il libero uso della proprietà condominiale secondo la sua destinazione, potrà quindi installarla sul tetto su di un lastrico solare senza compromettere tali funzionalità sempre tenendo presente di procurare il minor onere possibile per il fondo servente.

L' installazione dell' antenna deve avvenire senza recare danno alle parti comuni o a terzi e per tale evenienza risponderà il proprietario dell' antenna stessa.

Qualora cessi l' utenza sarà a carico del proprietario la rimozione della stessa.